

3^e Gemeentebijeenkomst Protestantse gemeente Vlaardingen

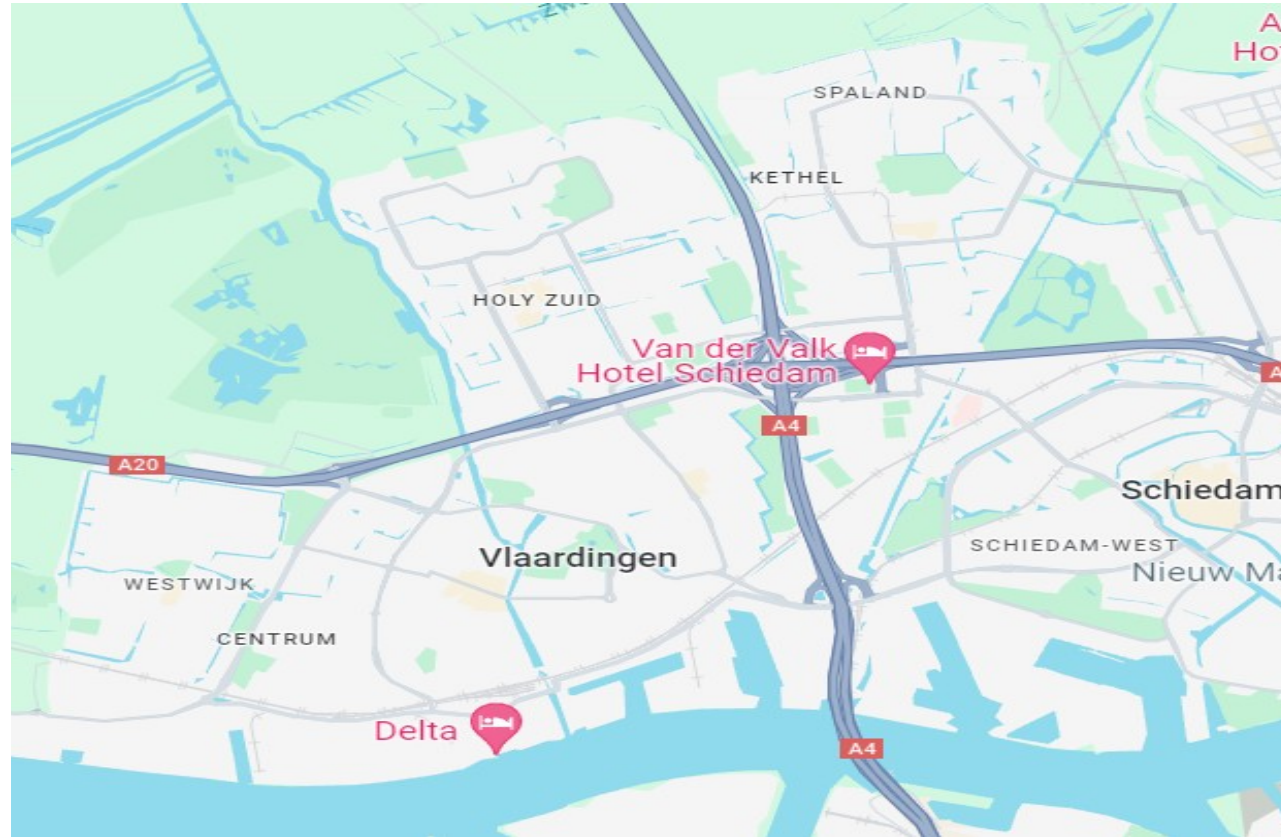


Kerkcentrum Holy / Kerkelijk bureau



Bethelkerk Ambacht-Oost

Rehobothkerk Centrum-West




Diaconaal Missionair Centrum
De Windwijzer



29 januari 2025

Agenda

- **Welkom en liturgische opening**
 - **Korte beschrijving van het proces afgelopen maanden**
 - **Stand van zaken met voorgenomen besluiten**
 - **Pauze**
 - **Gelegenheid om te reageren**
 - **Hoe gaan we verder**
 - **Sluiting**
- 

Opening

Kaars aansteken

Stilte

Voorganger: Heer, open onze lippen

allen: en onze mond zal zingen van uw eer.

Voorganger: O God, kom ons te hulp.

allen: Heer haast U ons te helpen.

Voorganger: Eer aan de Vader, de Zoon en de Heilige Geest,

Allen: zoals het was in den beginne, zo nu en altijd, en in de eeuwen der eeuwen. Amen.

Lied

1. Ik wil jou van harte dienen
en als Christus voor je zijn.
Bid dat ik genade vind, dat
jij het ook voor mij kunt zijn.

2. Wij zijn onderweg als pelgrims,
vinden bij elkaar houvast.
Naast elkaar als broers en
zusters,
dragen wij elkanders last.

3. Ik zal Christus' licht ontsteken
als het duister jou omvangt.

Ik zal jou van vrede spreken
waar je hart naar heeft verlangd.

5. Dan zal het volmaakte komen
als wij zingend voor Hem staan.

Als wij Christus' weg van liefde
en van lijden zijn gegaan.

4. Ik zal blij zijn als jij blij bent
huilen om jouw droefenis.

Al mijn leeftocht met je delen
tot de reis ten einde is.

Schriftlezing Efeze 4

1 Ik, die gevangenzit omwille van de Heer, vraag u dan ook dringend de weg te gaan die past bij de roeping die u hebt ontvangen: 2 wees altijd nederig, zachtmoedig en geduldig, en verdraag elkaar uit liefde. 3 Span u in om door de samenbindende kracht van de vrede de eenheid te bewaren die de Geest u geeft: 4 één lichaam en één geest, zoals u één hoop hebt op grond van uw roeping, 5 één Heer, één geloof, één doop, 6 één God en Vader van allen, die boven allen, door allen en in allen is. 7 Aan ieder van ons is genade geschonken naar de maat waarmee Christus geeft.

Schriftlezing Efeze 4

15 We zullen, door ons aan de waarheid te houden en elkaar lief te hebben, samen volledig toegroeien naar Hem die het hoofd is: Christus. 16 Vanuit dat hoofd krijgt het hele lichaam samenhang, en wordt het ondersteund en bijeengehouden door alle gewrichtsbanden. Ieder deel draagt op eigen wijze bij tot de groei van het lichaam, dat zo zichzelf opbouwt door de liefde.

Stilte

Gebeden en Onze Vader

Zegenbede

Voorganger: De vrede van God, die alle verstand te boven gaat, beware onze harten en onze gedachten in Christus Jezus onze Here. **Allen: Amen**

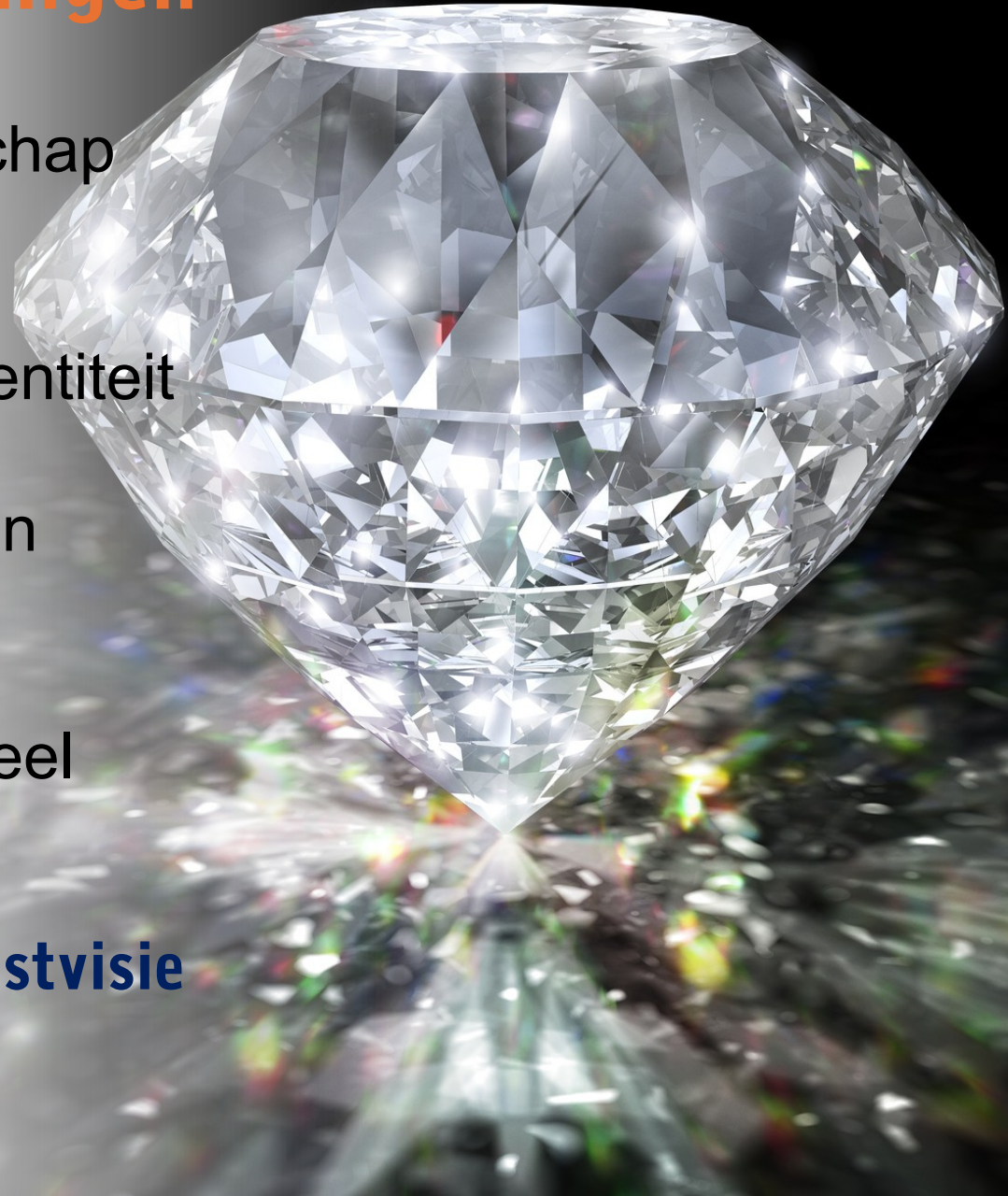
Wat is er de afgelopen maanden gedaan?

- 25 juni tweede gemeentebijeenkomst
- De werkgroep organisatiestructuur en de werkgroep gebouwen hebben hun gedachten verder uitgewerkt;
- 7 september beraadslag met wijkkerkenraden, colleges en werkgroepen;
- Ministerie werkt aan toekomstvisie PGV en de werkgroep organisatiestructuur en de werkgroep gebouwen werken toe naar definitieve adviezen;
- 25 november tweede beraadsmoment met de wijkkerkenraden, colleges en werkgroepen
- 16 december AK neemt voorlopige besluiten die met leden PGV worden gedeeld en besproken tijdens gemeentebijeenkomsten op 29 januari 2025

Toekomstvisie PG Vlaardingen

- Enthousiaste geloofsgemeenschap
- Eenheid in verscheidenheid
- Samen kerk zijn
- Samenwerking op basis van identiteit
- De Windwijzer
- Project Noorderlicht Vlaardingen
- Gebouwen
- Pastores
- We streven naar presentie in heel Vlaardingen

1) De AK aanvaardt deze toekomstvisie



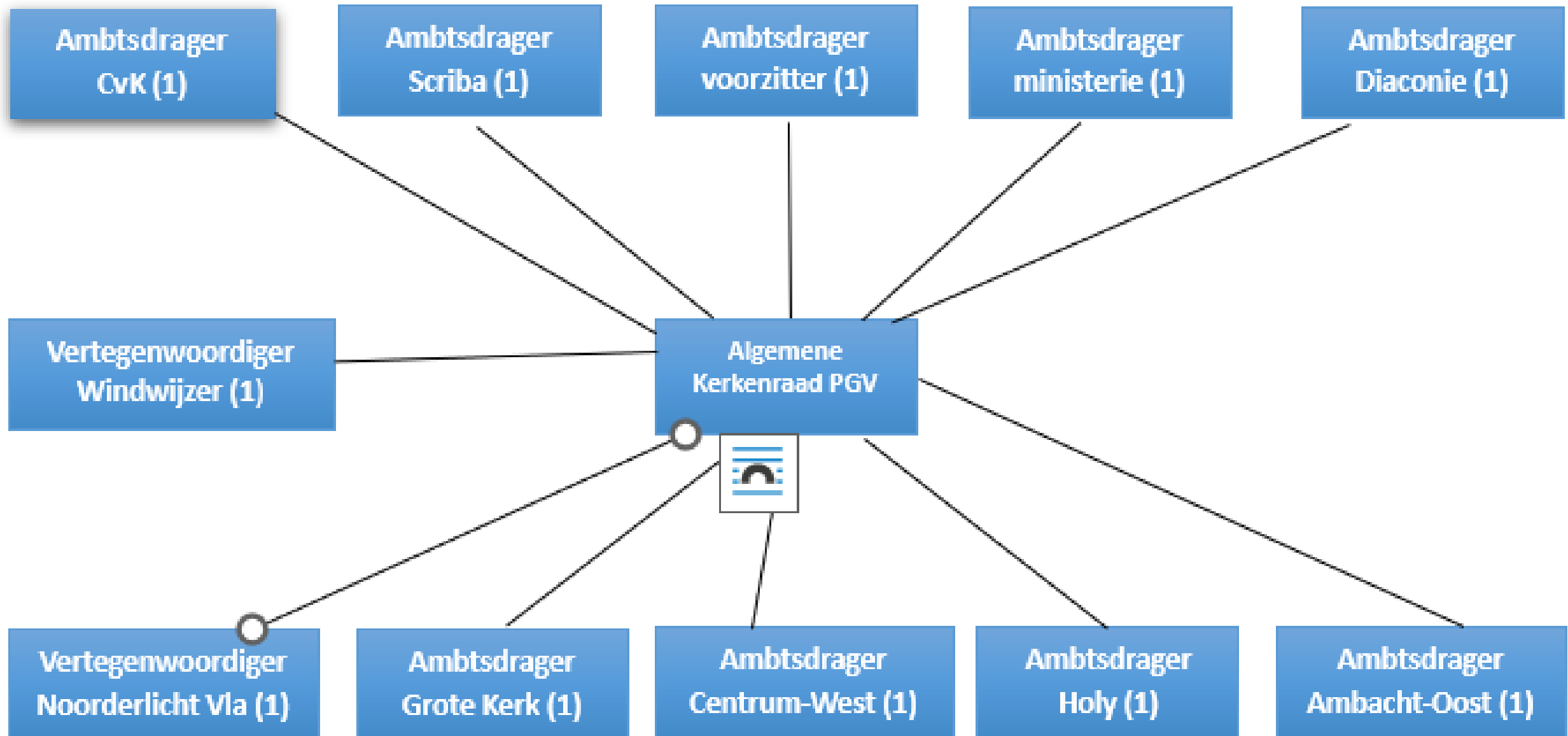
Ontwikkeling van de gemeentestructuur

2) Gewijzigde samenstelling Algemene Kerkenraad per 1 mei 2025:

- 4 x 1 afgevaardigde ambtsdrager per wijk;
- 1 voorzitter AK;
- 1 scriba AK;
- 1 afgevaardigde ambtsdrager CvK;
- 1 afgevaardigde ambtsdrager CvD;
- 1 afgevaardigde ambtsdrager ministerie;
- 1 afgevaardigde ambtsdrager DMC De Windwijzer
- 1 vertegenwoordiger project Noorderlicht Vlaardingen (lopend project)

Totaal AK 11 leden

- Er kunnen adviseurs financiën, personeel of gebouwen door de AK worden ingeschakeld



3) Aanpassen plaatselijke regeling PgV

Iedere gemeente moet regelingen vaststellen voor het leven en werken van de gemeente. In ieder geval staat daarin:

- Hoe ouderlingen en diaken worden verkozen
- De werkwijze van de (algemene)kerkenraad
- De regeling van de vermogensrechtelijke aangelegenheden (bv. tot welk bedrag een penningmeester betalingen kan doen zonder extra handtekening van voorzitter/secretaris college)
- Iedere wijkgemeente dient ook een plaatselijke regeling te hebben, deze kunnen ook gevoegd worden bij de overkoepelende regeling.

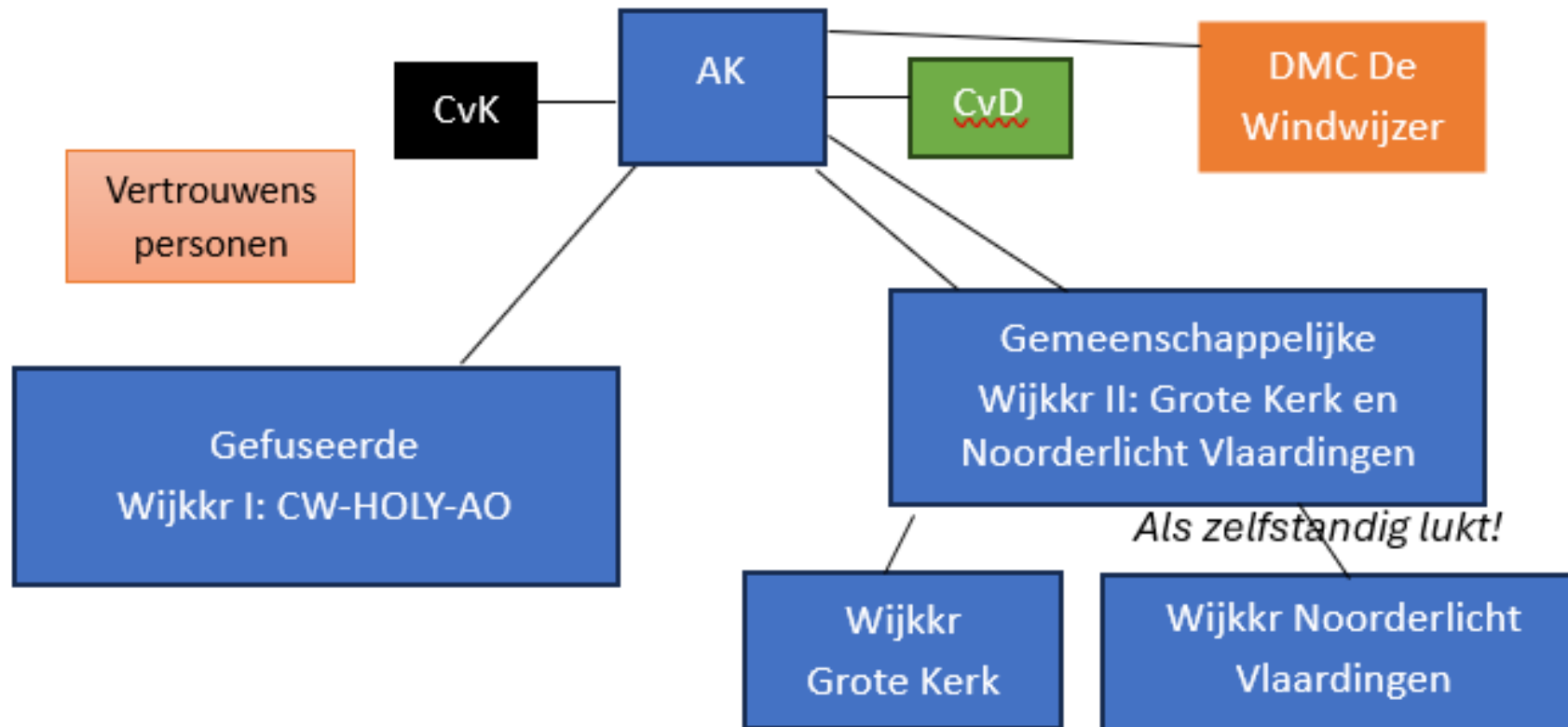
Samenwerking tussen wijken - I

- 4) De AK besluit om de samenwerking tussen de wijken Centrum-West, Holy en Ambacht-Oost met raad en daad te ondersteunen en adviseert deze wijken om toe te werken naar een bestuurlijke samenwerking/fusie, uiterlijk per 1 januari 2027
- Het lukt nu net aan om wijkkerkenraden te bemensen, maar op langere termijn is dit niet meer mogelijk. Noodzaak bestuurlijke samenwerking;
 - Deze wijken zijn divers, maar kunnen qua identiteit naar elkaar toegroeien.
 - Ruimte voor diversiteit blijft geborgd!

Samenwerking tussen wijken - II

- 5) De AK besluit dat de wijk Grote Kerk en het project Noorderlicht Vlaardingen komen tot bestuurlijke samenwerking, uiterlijk per 1 januari 2027
 - Qua identiteit kunnen deze wijk en Noorderlicht Vlaardingen elkaar al op meerdere punten goed vinden (diverse vormen van samenwerking);
 - Er blijft ruimte voor Noorderlicht Vlaardingen om zich te ontwikkelen: zelfstandig of geïntegreerd in de wijk Grote Kerk;
6. De AK ondersteunt de ontwikkeling van project Noorderlicht Vlaardingen waar nodig met raad en daad. Kan het niet zelfstandig verder, dan ondersteunt de AK de integratie in wijk Grote Kerk.

Hoe ziet het er dan uiterlijk 1-1-2027 uit?



NB: de AK wordt in dit voorstel kleiner: 8 leden in plaats van 11

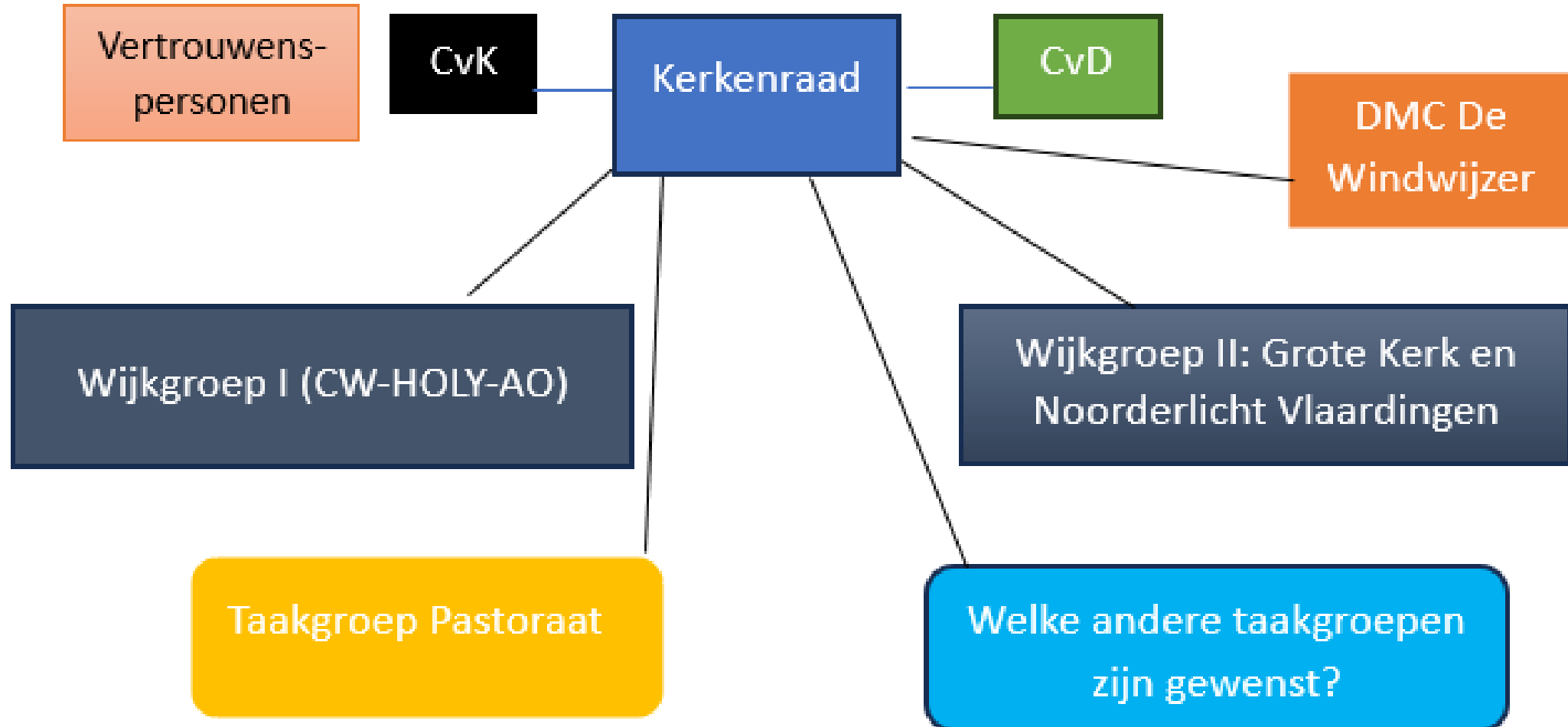
Hoe betrekken we ambtsdragers, colleges, ministerie e.d. en leden PgV?

- 8) De Algemene kerkenraad belegt vanaf 1-1-2025 tweemaal per jaar een brede bijeenkomst met alle ambtsdragers, overige collegeleden, het ministerie en de vertegenwoordigers van de Windwijzer en project Noorderlicht Vlaardingen.
- Alle ambtsdragers en taakdragers in deze gremia meenemen in actuele stand van lopende proces en toekomstige ontwikkelingen;
 - Daarna worden de leden van de PgV geïnformeerd.

Ontwikkeling gemeentestructuur tot 1-1-2030

- 7) De AK besluit: wanneer kerkorde en regelingen dit toestaan en daarbij effectieve en efficiënte besluitvorming en functioneren van de organisatie gewaarborgd blijven, toe te werken naar 1 kerkenraad met wijkgroepen, uiterlijk per 1-1-2030.
- De wijken worden wijkgroepen die in de praktijk nagenoeg dezelfde bevoegdheden kunnen houden als nu de wijkkerkenraden;
 - Voordeel is: het minimum van 6 ambtsdragers vervalt. Minimaal 1 ambtsdrager vanuit de kerkenraad is in een wijkgroep nodig;
 - Mogelijk complicerend: alle ambtsdragers in de PgV zijn lid van de ene kerkenraad. Dit kan tot een onevenwichtige samenstelling kr leiden.

Hoe ziet het er dan uiterlijk per 1-1-2030 uit?



Ontwikkeling gebouwen van de PgV

Demografische ontwikkelingen

- Het aantal kerkgangers in de PgV als geheel zal de komende 5-10 jaar halveren;
 - Dit betekent ook dat we bij verantwoord gebruik en leegstand van gebouwen, naar een kleiner aantal gebouwen kunnen gaan;
 - Wanneer wijken nauwer samenwerken en/of fuseren en gezamenlijk 1 kerkgebouw gaan gebruiken, kan de PgV met minder gebouwen toe.

Financiële ontwikkelingen

- We hebben nog wel reserves, maar geld voor het renoveren en/of verduurzamen van gebouwen kan maar 1x worden uitgegeven;
- Gezien de leeftijdsopbouw (70+ is nu 64%) houden we rekening met een versnelde afname van levend geld.
- 2024: 772.000 euro inkomsten; in 2034: ca. 451.000 (-42%)
- NB: gebouwen omvatten nu 20% van totale kosten van de PgV.

Prognose actieve leden – kerkbezoek – jaarbudget 2024-2034

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Verloop aantal actieve leden	2734	2555	2387	2230	2084	1947	1811	1684	1566	1457	1355
Verloop aantal VVB adressen	1800	1682	1572	1468	1372	1282	1192	1109	1031	959	892
Verloop kerkbezoek 4 wijkgemeenten ochtenddienst	500	470	442	415	390	367	345	324	305	286	269
Verwachte jaar budget €	772.000	732.300	660.200	629.200	600.300	572.500	545.700	520.000	496.400	472.800	451.300

Financiële meerjarenraming

Meerjarenbegroting.

	2023	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
Baten (met stijgende VB)	744.331	760.500	683.000	647.000	616.000	586.000	556.000	534.000	508.000	482.000	458.000	434.000	
Lasten bij ongewijzigd beleid	823.444	875.000	776.000	696.000	705.000	701.000	717.000	732.000	748.000	765.000	781.000	798.000	
Saldo overschot / (tekort)	-79.113	-114.500	-93.000	-49.000	-89.000	-115.000	-161.000	-198.000	-240.000	-283.000	-323.000	-364.000	
Mutaties (onttrekking) reserves)		93.000	32.376										
Netto-jaarresultaat		-21.500	-60.624	-49.000	-89.000	-115.000	-161.000	-198.000	-240.000	-283.000	-323.000	-364.000	-1.882.624

Wanneer hierin verdere bezuinigen vanaf 2030 worden verwerkt conform de scenario's van de Commissie Financien, te weten:

FTE predikanten								-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
FTE kerkelijk werkers en afstoten van 1 kerkgebouw							-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7
met ruwweg een besparing van:												
FTE predikanten								39.200	40.200	41.200	42.200	43.300
FTE kerkelijk werkers en afstoten van 1 kerkgebouw				20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
				buiten gebruikstelling								

Dan nog zijn de te verwachten tekorten in de periode na 2029 aanzienlijk

Personeelslasten (pred/past) in % ink, excl. verhuur	75%	65%	60%	65%	70%	75%	81%	87%	94%	101%	109%
Kosten gebouwen in % inkomsten	17%	20%	21%	23%	25%	27%	28%	30%	33%	35%	38%
Alg. reserve (€k) - ult '24 ca 2.525	2.525	2.443	2.394	2.305	2.190	2.029	1.831	1.591	1.308	985	621
Idem, incl. (niet-besloten) besparingen	2.525	2.443	2.414	2.345	2.250	2.171	2.140	2.071	1.962	1.817	1.634
Continuïteitsreserve (1,25 x jaarlasten)	1.094	970	870	881	876	896	915	935	956	976	998
Idem, met besparingen	1.094	970	845	856	851	794	706	722	739	754	770
Vrije reserve	1.431	1.473	1.524	1.424	1.314	1.133	916	656	352	9	-377
Idem, met besparingen	1.431	1.473	1.569	1.489	1.399	1.378	1.434	1.349	1.223	1.063	864

Netto-jaarresultaat zonder jaarlijkse stijging VB, zelfs met lagere loonkosten: tekort (excl. mutatie reserves)	-33.500	-82.786	-80.799	-128.836	-161.206	-213.841	-255.681	-301.664	-348.735	-391.840	-434.928
--	----------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Keuzes maken over gebouwen

- Op basis van de geschetste ontwikkelingen is het noodzakelijk na integratie van de wijken vanaf 2027 één gebouw af te stoten
- Herontwikkeling van locaties of huur van nieuwe locaties is mogelijk
- Het afstoten van een kerkgebouw vraagt om zorgvuldigheid jegens leden
- Hierbij ook kijken naar samenwerkingsmogelijkheden tussen wijken
- Ook bedenken hoe de PgV aanwezig wil zijn in de wijken.

Inschatting opbrengst verkoop kerkgebouwen

- Blijft bestemming gebouw gehandhaafd, dan meestal lagere opbrengt bij verkoop gebouwen
- Bij sloop en nieuwbouw: grondwaarde minus sloopkosten. Als locatie goed is, dan kan de opbrengst hoog zijn (2-3x)
- Locaties Reboboth en Kerkcentrum-Holy geschikt voor grootschalige nieuwbouw;
- Oosterkerk en Bethelkerk minder geschikt qua locatie;
- Ontwikkeling nieuwbouw duur zeker 3-4 jaar – ondertussen nog gebruik;
- Herbestemming naar woningen vraagt aanpassing bestemmingsplan door de burgerlijke gemeente.

Kosten regulier onderhoud 5-10 jaar

- Regulier onderhoud opgenomen in meerjarenbegroting KRM
- Achterstallig onderhoud bij Rehoboth en kerkcentrum Holy
- Bethelkerk: regulier onderhoud en verduurzaming op orde
- Windwijzer: onderhoud op orde, exclusief dak en toren
- Verduurzaming: de meeste investeringen verdienen zich niet terug in 5-10 jaar

Hoeveel m² nodig in de toekomst?

- Uit opgave huidige zaalgebruik blijkt hoge mate van inefficiëntie;
- Bij gebruik door 2 wijkgemeenten heb je al snel te weinig ruimte en extra gebouw nodig.
- Wanneer de wijken die gaan samenwerken hun activiteiten afstemmen, kunnen we met minder oppervlakte toe.
- 2 vieringen in 1 gebouw kan, maar vergt routing en apart plan voor koffie na de dienst
- Waarborgen dat een eventueel af te stoten kerkgebouw tot verkoop gebruikt kan worden.

Alternatieve ontmoetingsplekken

- Bij herbestemming van een afgestoten kerklocatie ruimte inplannen voor een steunpunt in desbetreffende wijk;
- Ruimte De Dijk/Zomerstraat nog beschikbaar;
- Externe huur in wijkgebouwen gemeente of andere kerken/zalen ook mogelijk;
- Eventueel een kerkzaalruimte deels bestemmen als ontmoetingsruimte.

Noodzakelijk onderhoud van De Windwijzer

- Regulier onderhoud is voor rekening van De Windwijzer
- Een Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) is aanwezig
- Er moet een extern onderzoek naar het noodzakelijk onderhoud van dak en toren Oosterkerk, plus de urgentie daarvan plaatsvinden
- Bij een langjarige gebruiksovereenkomst (15 jaar) en faseerde aanpak van het dak is gehele of gedeeltelijke financiering met subsidies mogelijk.

Verdere overwegingen, gekoppeld aan ontwikkeling gemeentestructuur

- Als Centrum-West, Holy en Ambacht-Oost samenwerken/fuseren: hun vieringen en activiteiten in 1 gebouw mogelijk
- Als Grote Kerk en project Noorderlicht Vlaardingen gaan samenwerken: hun vieringen en activiteiten in 1 gebouw mogelijk
- Kosten renovatie en verduurzaming Rehoboth zijn het hoogst. Het is financieel verantwoord om in Kerkcentrum Holy te investeren
- Op langere termijn ook gebruik van Kerkcentrum Holy onder de loep nemen en locatie zonodig herontwikkelen – inclusief steunpunt wijk.
- In de Westwijk wordt een steunpunt gerealiseerd.

Voorgenomen besluiten AK inzake gebouwen - I

- **NB: we delen dit nu mee en horen de PgV als geheel. We gaan als AK de betrokken wijkgemeenten ook nog spreken, voordat we definitieve besluiten nemen!**
- 9) De AK/CvK gaat een werkgroep instellen die **verkoop van de Rehobothkerk** voor herontwikkeling gaat opstarten. De gemeente Vlaardingen (bestemmingsplan) en marktpartijen worden benaderend.
- Uiterlijk per 1-1-2027 wordt de Rehobothkerk aan de eredienst onttrokken, waarna verkoop kan plaatsvinden.
- In de **Westwijk** wordt een **steunpunt** gerealiseerd, waar mensen uit die wijk elkaar kunnen ontmoeten en activiteiten plaats vinden.

Voorgenomen besluiten AK inzake gebouwen - II

- 10) Het **gebouw De Dijk/Zomerstraat** wordt aangehouden tot een succesvolle afronding van de integratie van de wijken Centrum-West, Holy en Ambacht-Oost.
- 11) In 2028 wordt besloten of de **ruimten in de Zomerstraat** als steunpunt in het centrum van Vlaardingen worden aangehouden.
- 12) De AK geeft een werkgroep opdracht om de ontwikkelingsmogelijkheden in brede zin te onderzoeken voor de **locatie Kerkcentrum-Holy**.

Voorgenomen besluiten AK inzake gebouwen - III

13) Er wordt aan een werkgroep opdracht gegeven om een extern onderzoek te laten uitvoeren naar de urgentie van het onderhoud van dak en toren van de Oosterkerk en de daaraan verbonden kosten.

Deze dienen acceptabel te zijn voor de AK. Zodra daar duidelijkheid over is, wordt een beslissing genomen over de verlenging van de overeenkomst tussen de PgV en stichting De Windwijzer.

14) De AK besluit dat het van belang is dat de PgV ook in de toekomst breed present en zichtbaar blijft.

15) De AK besluit dat de gebouwen/ruimtes beschikbaar zijn voor de gehele PgV, met oog op een zo efficiënt mogelijk gebruik van de gebouwen.

Voorgenomen besluiten De Windwijzer - I

16) Wanneer het onderhoud dak en toren Oosterk akkoord zijn, krijgt **De Windwijzer** voor een periode van 15 jaar een gebruiksovereenkomst,

- waarin de Windwijzer om niet gebruik mag maken van de Oosterkerk en
- waarbij de reguliere onderhouds- en exploitatiekosten voor rekening blijven van De Windwijzer,
- - zodanig dat het gebouw voor de PGV geen extra gebruikerskosten met zich meebrengt;

Voorgenomen besluiten De Windwijzer - II

- **17)** voor de bijzondere kosten van groot onderhoud ten aanzien van ‘dak en toren’ op korte termijn een onafhankelijk onderzoek zal plaatsvinden, dat zicht geeft op de urgentie van het onderhoud.
- De kosten van het onderzoek zijn een gemeenschappelijke verantwoordelijkheid van de PGV als eigenaar en De Windwijzer als gebruiker. Door de langlopende gebruikersovereenkomst kan en zal de Windwijzer mogelijkheden benutten om via Fondsen, crowdfunding en De Vrienden van de Windwijzer een aanzienlijk deel van de urgente kosten van onderhoud van dak en toren te financieren. In goed overleg met het College van Kerkrentmeesters zal voor deze kosten een financieringsplan worden gemaakt. Dit financieringsplan wordt in de loop van 2025 voorgelegd ter beoordeling aan de AK (vgl. besluit 13).
- De Windwijzer blijft gastvrijheid verlenen voor het houden van vieringen.

Hoe gaan we verder? - I

- ✓ Omdat de voorgenomen besluiten hun impact hebben op de diverse huidige wijkgemeenten, wordt een ronde langs de diverse wijken gemaakt.
- ✓ Leden worden dan specifiek geïnformeerd en er is dan in kleinere samenstelling ook ruimte om het gesprek aan te gaan.
- ✓ De AK zal met de wijkkerkenraden afstemmen wanneer deze bijeenkomsten gehouden worden.
- ✓ Pas na deze ronde zullen de definitieve besluiten worden genomen.

Hoe gaan we verder? - II

- ✓ De gemeente wordt geïnformeerd over de definitieve besluiten
- ✓ De uitvoering van de besluiten wordt regelmatig door de AK geëvalueerd
- ✓ De gemeente wordt geregeld geïnformeerd over de voortgang en eventuele nieuwe ontwikkelingen

Afronding van deze bijeenkomst